



Nr inregistrare : 2340 / 01.02.2023

Aprobat.
MANAGER
S.L. Dr. Mahler Beatrice

CAIET DE SARCINI

servicii de paza. protectie. transport valori cu autoturisme dotate cu cutie de valori,
monitorizare si interventii pentru obiectivele INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE
"MARIUS NASTA"

INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" trebuie sa asigure paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor pentru prevenirea producerii de pagube materiale din patrimoniul beneficiarului prin savarsirea de infractiuni.

In conformitate cu prevederile Ordinului nr.1085/2012 Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta,, - Bucuresti este unitate functionala regional de urgenta prin structurile implicate in asigurarea asistentei medicale de urgenta in chirurgie toracica si terapie intensive.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea financiara.

1. ADRESA UNITATII CONTRACTANTE:

INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA"

Cod fiscal 4316180

Sediul: Sos Viilor nr 90. Sector 5. București, cod poștal 050159

2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI :

Achiziții de servicii de paza si protectie, transport valori cu autoturisme dotate cu cutie de valori, monitorizare si interventie rapida pentru obiectivele autoritatii contractante.

2.1. PAZA SI PROTECTIE

Serviciile de paza sunt considerate ca esențiale pentru pastrarea si siguranța patrimoniului unitatii ce are suprafețe exterioare mari si totodata a unui număr mare de pavilioane neprotejate.

Serviciul de paza se adreseaza obiectivelor care, datorita specificului, necesita supravegherea spațiului exterior sau interior, locuri cu risc de producere a actelor de violenta sau de tulburare a liniștii si ordinii publice si care necesita prezenta umana pentru luarea rapida a deciziilor in caz de forța majora.

Paza va fi asigurata prin societate specializata autorizata conform:

- Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor cu toate modificările si completările ulterioare, republicata;

• HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice si a documentelor prevăzute la art. 69 din legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor cu toate modificările si completările ulterioare, republicata.

• Societatile specializate in paza si protectie trebuie sa prezinte licența de funcționare eliberata de Inspectoratul General al Politie Romane.

Prin serviciul de paza se asigura:

- a) paza proprietatii împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
- b) paza proprietatii împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum si a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- c) detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natura care pot provoca o paguba;
- d) paza proprietatii intelectuale;
- e) furnizarea catre beneficiar a informațiilor legate de incidentele aparute in timpul activitatii de paza;
- f) acordarea de sprijin in caz de calamitati, incendii, atacuri teroriste;
- g) asigurarea ordinii si liniștii publice in interiorul obiectivului;
- h) Asigurarea serviciului de consultant in vederea elaborarii planului de paza specific obiectivului;
- i) elaborarea de proceduri de protectie si paza specifice fiecărui obiectiv in parte; j) preîntâmpinarea desfasurarii activitatilor comerciale neautorizate;
- k) sa opreasca accesul in obiective a autovehiculelor neautorizate;
- l) sa opreasca si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indicii ca au savarsit infracțiuni sau alte fapte ilicite, in obiectivul păzit iar in cazul infracțiunilor flagrante sa opreasca si sa predea politiei pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând masuri pentru conservarea sau paza lor si întocmind un proces verbal pentru luarea acestor masuri; m) sa sesizeze politia in legătură cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul achizitorului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin politiei pentru prinderea infractorilor.

Persoanele care urmeaza sa presteze serviciile de paza trebuie sa indeplineasca cumulativ urmatoarele condiții:

- sa fie cetatean roman si sa aiba varsta de cel puțin 18 ani ;
- sa fie apt medical pentru exercitarea funcției;
- sa nu aiba antecedente penale pentru infracțiuni savarsite cu intentie ;CN
- sa aiba atestat profesional, potrivit prevederilor Legii nr.333/2003 ;
- sa se prezinte la serviciu in condiții corespunzătoare pentru îndeplinirea îndatoririlor ce-i revin, sa nu fie sub influenta alcoolului, sa nu introducă si sa nu consume băuturi alcoolice in timpul programului de lucru ;
- sa nu aiba legaturi de rudenie pana la gradul IV cu personalul angajat al Beneficiarului;
- personalul firmei de paza nu poate sa aiba relații (indiferent de tipul lor) cu personalul angajat al Beneficiarului decât cele strict profesionale.

Obligațiile prestatorului de servicii de paza:

- sa asigure paza obiectivului cu personal de specialitate atestat si autorizat conform prevederilor legale in vigoare;
- sa cunoasca locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului pentru a preveni producerea oricăror fapte de natura sa aduca prejudicii beneficiarului;
- sa pazeasca obiectivul, bunurile, personalul angajat, pacienții autoritatii contractante si sa asigure integritatea acestora:





- să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile și valorile care fac obiectul infracțiunii, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces verbal pentru luarea acestor măsuri;
- să încunostiințeze de îndată conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, ori combustibili sau substanțe chimice, la rețele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunostința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastru;
- să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- este interzisă prezentarea agenților de pază la locul de muncă a sub influența băuturilor alcoolice și/sau consumul băuturilor alcoolice în timpul desfășurării activității de pază;

Post fix permanent și post fix /mobil asigurat de agenți cu toate mijloacele din dotarea agenților de pază:
uniforma tip, adecvată sezonului;

baston de cauciuc sau tomfa;

pulverizator de substanțe iritant lacrimogene;

mijloace de avertizare sonore și luminoase (fluier, lanterna);

mijloace de comunicare - telefon mobil, stație radio ;

detector de metale (se va prezenta autorizația de utilizare).

Rezerva mobilă de intervenție:

mijloace auto de diverse clase - în funcție de cerințe și necesități;

A.T.V. pentru patrulare mobilă;

mijloc de transport blindat

Posturile de pază vor fi dispuse astfel:

Dispozitivul de pază este compus din 12 posturi de pază, după cum urmează:

A. Sediul Central al Institutului de Pneumoftiziologie, Sos. Viilor, nr. 90, sector 5 :

- PP-1 (control acces persoane și auto): Poarta de acces principia (Sos. Viilor nr. 90) - post permanent 24/24. de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale;
- PP-2 (control acces persoane și auto): Poarta de acces principia - post permanent 24/24, de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale;
- PP-3 - post mobil : cu patrulare în zona Pavilionului I - C.P.U (compartiment de primiri urgente) post permanent 24/24. de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale;
- PP-4 - post mobil : cu itinerariu de patrulare pe întreg perimetrul. Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90 - post permanent 24/24. de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale ;
- PP-5 - post mobil : cu itinerariu de patrulare pe întreg perimetrul. Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90 - post permanent 24/24. de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale .
- PP-6 - (perimetrul interior. Pavilion I) : - post temporar 12/24 ore de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale
- PP-7 - (perimetrul interior. Pavilion 1) : - post temporar 12/24 ore de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale

- PP -8 - (control acces persoane si auto) : poarta de acces secundara (Str. Ion Baiulescu)- post permanent 24/24. de luni - Duminica si Sărbătorile legale.

Riscuri de securitate:

Locația prin dispunerea sa , prin obiectul de activitate, prin specificul sau (internări, exetnari. tratament de lunga durata a bolnavilor internati . boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si inspatiile institutului, fara a fi supuse regulilor de control acces(identificare, evidenta la intrare, control bagaje, anunțare) nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori ;

ieșirea din spital fara aprobare a bolnavilor internati;

ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locații pe timpul nopții sau in zilele de sambata si duminica si sărbători legale ;

escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior;

vecinatatile locuite de cetateni rau famați ;

turbulente intre personalul angajat, bolnavi internati. vizitatori ai acestora;

amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;

infestarea sursei principale de apa (Gospodaria de Apa):

introducerea alimentelor perisabile sau nepermise. a băuturilor alcoolice, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate ;

furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;

sustrageri de alimente , medicamente.docmnente;

'deteriorarea clădirilor dezafectate, sustragerea materialelor, instalatiior. tamplariei din constructia acestora ;

furturi de tehnica si echipamente medicale;

producerea incendiilor;

B. Sediul din Str. Lacul Bucura, nr. 40

- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principia - post permanent 24/24. de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;

- PP-2 (perimetrul interior): - post temporar 24/24 ore de Luni - Dumnica si Sărbătorile Legale

Riscuri de securitate :

Locația prin dispunerea sa . prin obiectul de activitate . prin specificul sau (internări, exetnari. tratament de lunga durata a bolnavilor . boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

- patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si in spatiile ambulatoriului , fara a

fi supuse regulilor de control acces (identificare, evidenta la intrare .control bagaje, anunțare) nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori;

- scoaterea din spital a copiilor internati fara aprobare ;

- ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locații pe timpul nopții sau in zilele de sambata si duminica si sărbători legale ;

- escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior:

- vecinatatile locuite de cetateni rau famați ;

- turbulente intre personalul angajat. bolnavi internati. vizitatori ai acestora;

- amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;

- infestarea sursei de apa ;

- introducerea alimentelor perisabile sau nepermise, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate;

- furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;

- sustrageri de alimente , medicamente.documente;





- sustragerea materialelor ,elementelor componente instalatiilor electrice si sanitare;
 - tamplariei din constructia acestora ;
 - furturi de tehnica si echipamente medicale;
 - producerea incendiilor;
- C. Sediul din Str. Serban Voda, Nr. 189
- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principia - post permanent 24/24.

de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;

Riscuri de securitate :

Locația prin dispunerea sa, prin obiectul de activitate, prin specificul sau (internări, exetnari. tratament de lunga durata a bolnavilor, boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si in spatiile ambulatoriului . tara

a

fi supuse regulilor de control acces (identificare, evidenta la intrare, control bagaje, anunțare), nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori;

ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locații pe timpul nopții sau in zilele de sambata si duminica si sărbători legale ;

'escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior;

vecinatatea cu Parcului Tineretului ;

turbulente intre personalul angajat. bolnavi internati. vizitatori ai acestora;

amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;

infestarea sursei de apa :

introducerea alimentelor perisabile sau nepermise. a drogurilor, a medicamentelor contraindicate:

furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din clădirile desaiectate:

sustrageri de alimente , medicamente, documente;

sustragerea materialelor, elementelor componente instalatiilor electrice si sanitare tamplariei din constructia acestora ;

furturi de tehnica si echipamente medicale;

producerea incendiilor.

D. Sediul din Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E

- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principia - post permanent 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;

Riscuri de securitate :

patrunderea si instalarea in incinta si in camere a oamenilor străzii ;

furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;

sustragerea materialelor .elementelor componente instalatiilor ;

producerea incendiilor.

NOTA :

In situatiile sustragerilor de bunuri din oricare din imob (obiectivele pazei) achizitorului supuseprestatiei si daca. in urma cercetărilor efectuate de organele de politie, se constata vinovatia agenților de paza. angajați ai prestatorului, prejudiciul va fi recuperat de la prestator, neintirziat.

Beneficiarul se considera indreptatit sa execute garanția de buna execuție prestatorului, fara a solicita inteventia vreunui organ competetnt, pentry toate situatiile de culpa prin neglijenta, manifestarw a unui grad riideal de vusperfiacilaitate si neatentie in îndeplinirea activitatilor de paza, protectei si dupa acaz, monitotizare, de către agenții de paza. protectie si dupa caz. monitorizare, da către agenții aflați in timpul programului de munca, care nu aua capacitatea de a constata desfasurarea. pe timpde zi sau timp de noapte, a

bunuri voluminoase sau bunuri in cantitati mari, indiferent de natura acestora sau de gradul de uzura, in condițiile in care singurele intrari/iesiri in /din incinta se afla sub directa lor supraveghere.

2.2. Transport valori cu autoturisme dotate cu mijloc de transport blindat

Transportul valorilor de la INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" in locațiile stabilite la data efectuării transportului solicitat.

Dovada deținerii mijlocului de transport blindat

autovehiculul va fi condus de șofer și va fi însoțit de un agent de pază al societății care asigură transportul de valori dotat cu armament de foc în conformitate cu art 57 alin c din HG 301/2012.

Dovada deținerii autorizației emise de către IGPR pentru armament letal.

2.3. Monitorizare și intervenție rapidă

Monitorizarea unităților înseamnă urmărirea permanentă a locațiilor de către un dispecerat care are legătură directă cu sistemele de avertizare instalate în obiective. Prin dispeceratul de monitorizare societățile de pază trebuie să asigure monitorizarea permanentă a sistemelor de alarmă 24/24.

Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică fixă și back-up GPRS.

Dispeceratul trebuie să fie avizat de M.A.I. - I.G.P.R. în conformitate cu prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu toate modificările și completările ulterioare, republicată: HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute la art. 69 din legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu toate modificările și completările ulterioare, republicată; semnalul transmis trebuie să cuprindă date referitoare la alarmă.

La primirea unui semnal de alarmă de la un obiectiv trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție către obiectivul vizat. Timpul de intervenție va fi de maxim 7 minute pe timp de zi și maxim 5 minute pe timp de noapte. La solicitarea dispeceratului de serviciu acesta va comunica date despre situația din obiectiv. Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: semnale de panică, de efracție, de incendiu, de inundație, urgente medicale.

Obiectivele pentru care se solicită: INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" :

Sos Viilor, nr. 90, Sector 5. București

Str. Lacul Bucura, nr. 40, Sector 5. București

Str. Șerban Voda. Nr. 189, Sector 4, București

Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E. Sector 1, București

2.4. Menținerea stării optime de funcționare a echipamentelor care fac obiectul sistemului de supraveghere video și antiefracție, control acces din dotarea Institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta":

Sistemul antiefracție este compus: unitate centrală, senzor de șoc, senzor de vibrație, senzor de mișcare, buton de panică, sirena acustică de interior. Sistemul de supraveghere video este compus din: sistem DVR, monitor analog, cameră video de interior și exterior, conexiuni, continuități circuite.

Se va asigura mentenanța periodică conform anexei 7 din HG 301. art. 10. alin.(5). respectiv: „Reviziile tehnice periodice includ tocite operațiunile necesare pentru menținerea în stare de funcționare a subsistemelor tehnice instalate la parametri proiectați. iar frecvența acestora se stabilește de beneficiar, în funcție de riscurile la adresa securității fizice și a mediului ambiant, însă cel puțin o revizie pe semestru”.

Pentru reviziile periodice urmează ca frecvența de prestare să fie cea minimă prevăzută de legislația în vigoare.

3. CARACTERISTICILE OBIECTIVELOR

Toate obiectivele cu pază umană au asigurate împrejuririle cu gard. iluminat exterior și interior, au amenajate spații pentru agenții de pază. Necesarul de posturi a fost stabilit în funcție de teritoriul ce urmează a fi protejat și de gradul de dificultate al acestora.



**DOTĂRI MINIME OBLIGATORII:**

Dispecerat zonal pentru preluarea alarmelor:

Avizul dispeceratului pentru preluarea alarmelor, eliberat de IGPR - copie conform cu originalul;

Aviz pentru deținere și utilizare pentru detector de metale valabile la data deschiderii ofertei - copie conform cu originalul;

Cel puțin 15 mijloace auto de intervenție, proprietate a societății de paza ofertante (se vor prezenta copii conform cu originalul după certificatele de înmatriculare) care să fie menționate și în anexa 1 la Avizul de Dispecerat;

Cel puțin 1 auto blindat

Pe perioada prestării serviciului ofertantul va presta autorității contractante următoarele servicii, incluse în prețul oferit:

- mentenanța sistem de alarmare
- mentenanța sistem de acces

4. DISPOZITIV COMPLET PAZA INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA":

| Nr. Crt. | Locație | Număr de posturi | Program | Număr de ore/luna (31 zile) |
|----------|--|-------------------------------|---|-----------------------------|
| 1 | Sediul Central al Institutului de Pneumoftiziologie. sos. Viilor, nr. 90 | 6 (24/24 ore) 2(12/24 ore) | 6 posturi permanente 24/24, de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale și 2 posturi permanente de 12/24, de Luni - Duminică și Sărbători legale | 5.208 ore/luna |
| 2 | Sediul din Str. Lacul Bucura, nr. 40 | 2 (24/24 ore) | 2 posturi permanente 24/24, de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale | 1.488 ore/luna |
| 3 | Sediul din Str. Serban Voda, Nr. 189 | 1 (24/24 ore) | 1 posturi permanente 24/24, de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale | 744 ore/luna |
| 4 | Sediul din Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E | 1 (24/24 ore) | 1 post permanent 24/24, de Luni - Duminică și Sărbătorile Legale | 744 ore/luna |
| | TOTAL | 12 posturi | | 8.928 ore/luna |

Dispozitivul de paza solicitat prin prezentul caiet de sarcini poate fi suplimentat până la un număr de 15 posturi permanente în funcție de situația operativă din teren.

Posturi cantitate minimă: 10 posturi fixe x 24ore x 30,416 zile (media lunară nr. zile calculate astfel: 365 zile/12 luni = 30.416 zile media lunară) = 7.299,84 ore/luna.

Valoarea estimată minimă posturi fixe/luna : 7.299,84 ore/luna x 21.97 lei = **160.377,24 lei** fara TVA /luna
 Valoarea estimată minimă/3 luni (posturi fixe): 7.299,84 ore/luna x 21.97 lei x 3 luni = **481.132,45 lei** fara TVA
 Valoarea maximă estimată posturi fixe x 3 luni (perioada derulării acordului cadru)

Posturi cantitate maxima: 15 posturi fixe x 24 ore x 30,416 zile (media lunara nr. zile calculate astfel: 365 zile/12 luni = 30.416 zile media lunara) = 10.949,76 ore/luna.

Valoarea estimata minima posturi fixe/3 luni : 10.949,76 ore/luna x 21.97 lei = **240.564,91** lei fara TVA / luna

Valoarea estimata maxima posturi fixe/3 luni : 10.949.76 ore/luna x 21.97 lei x 3 luni = **721.698,68** lei fara TVA valoare maxima estimata posturi fixe/3 luni (perioada derulării acordului cadru)

Prețul contractului poate fi ajustat în cazul majorării salariului minim pe economie doar în condițiile Art 221 din Legea 98/2016 și Art 164 din HGR 395/2016 cu următoarea formula :

$P_n = P_v \times P_{ln}/P_{lv}$ Unde: P_n = Pret nou.

P_v = Pret vechi

P_{ln} = Prevederi legislative noi P_{lv} = Prevederi legislative vechi

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ :

Decontarea serviciilor se va face în lei. pe baza următoarelor documente transmise de contractant:

factură fiscală;

detailierea serviciilor prestate și semnate de un reprezentant al unității noastre.

alte documente solicitate de autoritatea contractantă.

Plata se va face cu ordin de plată emis de autoritatea contractantă în maxim 60 zile de la data înregistrării facturii în unitatea noastră.

6. CERINȚE PRIVIND ELABORAREA OFERTEI FINANCIARE

Oferta financiară va fi prezentată pentru:

- servicii de paza - sub forma unui tarif agent/ ora.
- monitorizare - interventie rapida - tarif locație/ lunar,
- transport valori - tarif - lei/ luna

Pentru o evaluare financiară uniformă a ofertelor se va atașa o justificare tarifară pentru fiecare serviciu prestat (serviciu paza. monitorizare, transport valori).

Formularul de oferta va fi completat cu valoarea totală fără TVA, în lei, pentru tot pachetul de servicii efectuat de ofertant într-o lună, cu evidențierea separată a TVA.

Luna reprezintă:

Nr. zile prestare servicii de paza/ luna = 30 ,416 zile Monitorizare/luna = abonament Număr transport valori/ luna = 2 transporturi Numărul de Km/ transport de valori - max. 25 km Valoare transport valori/ transport - max. 400.000 lei Durata unui transport valori - max. 3 ore

7. CERINȚE PRIVIND ELABORAREA OFERTEI TEHNICE

Oferta tehnică trebuie să respecte în totalitate cerințelor expuse în Caietul de Sarcini.

Având în vedere importanța activităților desfășurate în cadrul dispozitivului complet paza al institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta", cerințe ce trebuie îndeplinite de către societățile participante sunt:

1. Certificat/certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată impozitelor și taxelor locale și alte venituri ale bugetului local;
2. Certificat/certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la asigurări sociale la bugetul general consolidat (Agenția Națională de Administrare Fiscală-Direcția Generală a Finanțelor Publice);



3. Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere a operatorului economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
4. Licența de funcționare P eliberata de Inspectoratul General al Politiei Romane, conform Legii nr.333/2003, copie legalizata sau copie conform cu originalul;
5. Licența de funcționare T eliberat de Inspectoratul General al Politiei Romane, conform Legii nr.333/2003, copie legalizata sau copie conform cu originalul;
6. Aviz favorabil emis de către IGP pentru Administratorul societatii de paza;
7. Administratorul societății trebuie sa dețină certificarea de „Manager de securitate” si sa o prezinte.
8. Avizul dispeceratului pentru preluarea alarmelor eliberat de IGPR, copie legalizata sau copie conform cu originalul;
9. Totodata pentru o buna desfășurare a activitatii in ceea ce privește comunicarea intre agenții de Securitate, echipaje de intervenție, dispecerat, prestatorul trebuie sa dețină o licența de frecventa proprie emisa de ANCOM.
10. Asigurarea de risc profesional - Ofertanții trebuie să prezinte o poliță de asigurare de răspundere civilă a societății de pază, protecție și interventie, în valoare de minim 500.000 euro sau echivalent in lei pe an si minim 500.000 euro sau echivalent in lei per eveniment;
11. Pentru transport valori se va prezenta dovada deținerii unei autovehicul blindat. Totodata, ofertantii participant trebuie sa faca dovada ca sunt autorizati sa detina si sa utilizeze armament letal in vederea desfasurarii in bune condiții a serviciului de transport de valori Aviz dispecerat insotit de Anexa 1, pentru preluarea alarmarilor/panica si susținerii dispozitivului de securitate aflat in serviciu in cazul unor situatii critice - eliberat de IGPR, avizat MAI, pentru București fiind necesare minim 5 autospeciale de interventie rapida - dotate cu GPS si capacitate de stocare a informațiilor de minim 20 zile; Totodata se vor depune si certificatele de calificare ale dispecerilor angajați (minim 4 certificări);
12. Licența de frecventa radio proprie emisa de către ANCOM in vederea utilizării statiilor de emisie recepție pentru o comunicare mai buna si mai eficienta;
13. Autorizatie deținere detector de metale;
14. Bilanț contabil la 31.12.2019, 31.12.2020 si 31.12.2021, vizat si înregistrat de autoritatile competente, cu anexele conturilor de profit si pierderi in original, copie legalizata sau copie conform cu originalul;
15. Informații generale privind cifra de afaceri medie in ultimi 3 ani. Nivelul minim al cifrei de afaceri anuale a ofertantului pe ultimii 3 ani. 2019. 2020. 2021. trebuie să fie cei puțin egală cu 400.000 lei ;
16. In vederea avizarii personalului de Securitate, Ofertantul trebuie sa faca dovada ca este autorizata ca furnizor de formare profesionala (Agent de Securitate), in acest sens va depune anexat la propunerea tehnica: autorizatia emisa de CNFPA si certificatele de calificarea ale formatorilor angajați; In cazul in care aceasta cerința este îndeplinita de către o alta societate pe baza de contract, se va depune anexat : contractul de colaborare, autorizatia emisa de CNFPA pentru prestatorul de servicii, certificatele de calificarea ale formatorilor.
17. Activitatea trebuie gestionata pentru fiecare obiectiv in parte de către un "Sef de obiectiv" care are misiunea de a recruta si instrui personalul de paza, de a tine legătură permanent cu organele de control, de a asigura echipamentele si dotările necesare etc si nu in ultimul rand are obligatia de a tine permanent legătură cu reprezentanții beneficiarului. In acest sens, se vor prezenta minim o persoana nominalizata care deține certificarea de "Sef de obiectiv" care trebuie sa fi participat la minim 2 contracte similare si sa detina o experiența de minim 7 ani (Lunile experiența se calculeaza de la data emiterii Certificatului de Competente Profesionale)

18. Totodata „Şeful de Obiectiv” desemnat trebuie sa faca dovada ca deţine experienţa ca inspector de securitate si sa detina certificat de "Manager de securitate" pentru a demonstra in mod clar ca are cunostiinte largi cu privire la prevederile Legii 333/2006;
19. Prestatorul se obliga sa respecte toate prevederile legislaţiei muncii care impacteaza preţul oferat, privitoare la numărul maxim de ore legal admis a se presta de un angajat/zi, concediu de odihna etc. in acest sens in cadrul propunerii financiare, va prezenta o justificare de tarif din care sa rezulte clar modul de calcul al preţului unitar oferat.
20. Pentru a demonstra calitatea serviciilor prestate va solicitam o serie de certificări, respectiv :
- Sistem de management al calitatii - ISO 9001;
 - Sistem de management de mediu - ISO 14001;
 - Sistem de management al sanatatii si securitatii ocupationale - ISO 45001;
 - Sistem de management al securitatii informaţiei - ISO 27001;
 - Sistem de management al responsabilitatii sociale - SA 8000;
 - Sistem de management al serviciilor de paza - BS 7499;
21. Justificarea detaliata a tarifului (de detaliat)
- A. Cheltuieli directe
- Cheltuieli salariate a.1. Salariu de încadrare (brut) a.2. Salariu brut orar a.3. Spor de noapte a.4. Ore suplimentare a.4. Spor ore lucrate in zilele libere legale a.5. Spor ore lucrate in zilele de sărbători legale a.6. Spor weekend a.7. Concedii de odihna a.8. Concedii medicale a.9. Bonusuri a.10. Tichete de masa a.11. Contributia asiguratorie pentru munca
 - Contributie fond de handicap
 - Cheltuieli instruire/formare profesionala
 - Cheltuieli servicii medicale personal
 - Cheltuieli dotări personal si elementele constitutive
 - Cheltuieli autoturisme si elementele constitutive
- B. Cheltuieli indirecte
- C. Profit
22. Toate echipajele de interventie trebuie sa fie dotate cu sisteme de identificare a poziţiei si urmărire a traseelor in timp real (GPS), a căror capacitate de stocare a datelor sa fie de minim 30 de zile.
23. Anexa la propunerea tehnica este obligatorie prezentarea unui plan de resurse umane, şcolarizare si pregătire prin care se va detalia modalitatea de recrutare, instruire si pregătire contiuna a personalului de Securitate angajat.

8. CONDIȚII IMPUSE DIN PUNCT DE VEDERE LEGAL CE TREBUIE RESPECTATE CU STRICTETE

Având in vedere specificul si dinamica de lucru din obiectivele dispozitivului complet paza al institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta, in calculatiile de pret depuse este absolut necesar sa se respecte toate condițiile minime legale, respectiv:

- 8.1 Salariu minim pe economie conform HG - "începând cu data de 1 ianuarie, salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata
- 8.2 Spor de noapte - minim 25% conform Codului Muncii art. 125-128 - b) fie de un spor pentru munca prestată în timpul nopții de 25% din salariul de bază, dacă timpul astfel lucrat reprezintă cel puțin 3 ore de noapte din timpul normal de lucru.
- 8.3 Spor ore suplimentare (daca exista) - minim 75% conform Codului Muncii art. 120-124 - (2) Sporul pentru munca suplimentară, acordat în condițiile prevăzute la alin. (1), se stabilește prin negociere, în cadrul





contractului colectiv de muncă sau, după caz, al contractului individual de muncă, și nu poate fi mai mic de 75% din salariul de bază.

8.4 Spor sărbători legale - minim 100% conform Codului Muncii art. 139-143 - (2) în cazul în care, din motive justificate, nu se acordă zile libere, salariații beneficiază, pentru munca prestată în zilele de sărbătoare legală, de un spor la salariul de bază ce nu poate fi mai mic de 100% din salariul de bază corespunzător muncii prestate în programul normal de lucru.

8.5 Spor de weekend, conform Codului Muncii art. 137-138; - (1) Repausul săptămânal este de 48 de ore consecutive, de regulă sâmbăta și duminica. ttB (2) în cazul în care repausul în zilele de sâmbătă și duminică ar prejudicia interesul public sau desfășurarea normală a activității, repausul săptămânal poate fi acordat și în alte zile stabilite prin contractul colectiv de muncă aplicabil sau prin regulamentul intern. (3) în situația prevăzută la alin. (2) salariații vor beneficia de un spor la salariu stabilit prin contractul colectiv de muncă sau, după caz, prin contractul individual de muncă.

8.6 Concedii de odihna, conform Codului Muncii art. 144-153 - (1) Pentru perioada concediului de odihnă salariatul beneficiază de o indemnizație de concediu, care nu poate fi mai mică decât salariul de bază, indemnizațiile și sporurile cu caracter permanent convenite pentru perioada respectivă, prevăzute în contractul individual de muncă. (2) Indemnizația de concediu de odihnă reprezintă media zilnică a drepturilor salariale prevăzute la alin. (1) din ultimele 3 luni anterioare celei în care este efectuat concediul, multiplicată cu numărul de zile de concediu. (3) Indemnizația de concediu de odihnă se plătește de către angajator cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de plecarea în concediu.)

8.7 Fond de handicap - Legea 448/2006 - (2) Autoritățile și instituțiile publice, persoanele juridice, publice sau private, care au cel puțin 50 de angajați, au obligația de a angaja persoane cu handicap într-un procent de cel puțin 4% din numărul total de angajați. (3) Autoritățile și instituțiile publice, persoanele juridice, publice sau private, care nu angajează persoane cu handicap în condițiile prevăzute la alin. (2), plătesc lunar către bugetul de stat o sumă reprezentând salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată înmulțit cu numărul de locuri de muncă în care nu au angajat persoane cu handicap. ANGAJAREA DE PERSOANE CU HANDICAP IN CADRUL COMPANIILOR DE SECURITATE

CONTRAVINE PREVEDERILOR LEGII 333/2003, COFORM CAREIA IN BAZA ARTICOLULUI 36 PUNCTUL B SE STABILESTE IN MOD CLAR - "SĂ FIE APT MEDICAL PENTRU EXERCITAREA FUNCȚIEI"

8.8 Impozitul pe venit și contribuțiile sociale - OUG 79/2017 - (1) Contribuția asiguratorie pentru muncă se datorează pentru veniturile din salarii și asimilate salariilor, definite la art. 76 alin. (1) - (3), după caz, acordate de către contribuabilii prevăzuți la art. 220A1 Ut. a), respectiv realizate de către persoanele fizice prevăzute la art. 220A1 Ut. b). (2) Pentru veniturile prevăzute la alin. (1) se datorează contribuția asiguratorie pentru muncă și în cazul în care acestea sunt realizate de persoanele fizice aflate în situațiile prevăzute la art. 60. ART. 220A3 Cota contribuției asiguratorie pentru muncă Cota contribuției asiguratorie pentru muncă este de 2,25%.

8.9 Totodata pentru îndeplinirea contractului sunt imperios necesare o serie de cheltuieli directe (impuse prin Lege si consemnul posturilor), spre exemplu:

- a. Uniforma;
- b. Telefonie/Statii emisie recepție;
- c. Carburant pentru control, interventie, sefi de obiectiv etc.
- d. Transport;
- e. Autoturisme;

- f. Dotare specifica (tomfe, spray etc)
- g- Departament control (conform legii 333/2003 si HG 301/2012)
- h. Medicina muncii;
- i. Polița de asigurare;
- j- Testare psihologica;
- k. Pregătire specifica

Pentru desfasurarea activitatii apar si o serie de cheltuieli indirecte care au caracter permanent si indispensabil precum: cheltuieli de administrare contract, TESA, contabilitate etc.

Nu in ultimul rand trebuie luata in calcul si o cota de profit.

Avem speranța ca urmeaza sa tineti cont de toate obligatiile minime impuse, astfel incat evaluarea ofertelor financiare sa fie una corecta si transparenta, astfel incat societatea declarata castigatoare sa poata presta serviciile de paza in condițiile

9 CRITERII DE EVALUARE

| DENUMIRE FACTOR EVALUARE | DESCRIERE | PONDERE |
|---|---|-------------------------------|
| 1. Experiența și calificarea șefului de obiectiv | Se va puncta experiența profesionala a fiecărui sef de obiectiv - punctaj maxim 15 puncte pentru sef obiectiv | 15% Punctaj maxim total 15 |
| <p>Algoritm de calcul: Punctajul se acorda pentru persoana desemnata ca sef de obiectiv, astfel: Pentru persoana nominalizata ca sef de obiectiv care deține certificat de competente in acest sens si experienta minim 7 ani - 5 puncte; b)Daca aceeași persoana desemnata la punctul a), a detinut funcția de sef obiectiv la cel puțin 2 unitati spitalicești -5 puncte; c) Daca aceeași persoana desemnata la punctul a) si b), deține si certificat de Manager de securitate - 5 puncte;</p> | | |
| <p>Punctaj total= a) + b) + c)</p> <p>Notă: 1. in cazul in care Șeful de Obiectiv desemnat va indeptini toate condițiile mentionate anterior, ofertantul va primi punctajul maxim alocat. In cazul in care persoana desemnata ca Sef de Obiectiv nu deține ambele certificări mentionate la punctele b) si c) se va aloca punctajul astfel: Sef Obiectiv = 5 puncte + punctaj b) sau punctaj c). In cazul in care ofertantul propune ca „Sef de Obiectiv” o persoana care nu are nici una din competentele/calificarile/avizele oferta depusa va fi respinsa ca neconforma.</p> | | |



| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| <p>2. Vehiculele utilizate pentru cazurile de intervenție rapidă sunt prevăzute cu sisteme de identificare a poziției și urmărirea traseelor în timp real (GPS) a căror capacitate de stocare a datelor să fie de minim 30 de zile.</p> | <p>Se va puncta numărul de vehicule de intervenție dotate cu GPS</p> | <p>10% Punctaj maxim total 10</p> |
| <p>Algoritm de calcul: Ofertei cu cel mai mare număr de vehicule de intervenție rapidă prevăzute cu GPS, dedicate activităților contractului i se acordă punctajul maxim alocat; Pentru celelalte oferte punctajul se acordă proporțional cu formula: (Nr. ofertat/nr. maxim ofertat) x punctaj maxim alocat. Notă: 1. Numărul minim de vehicule de intervenție rapidă sub care oferta va fi respinsă este 15, iar peste un număr de 15 vehicule nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim alocat.</p> | | |
| <p>3. Având în vedere specificul obiectivului, urmează să se puncteze în plus număr agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servanț pompier:</p> | <p>Se va puncta numărul de agenți de securitate alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servanț pompier:</p> | <p>5% Punctaj maxim total 5</p> |
| <p>Algoritm de calcul: Ofertei cu cel puțin 12 agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servanț pompier i se acordă punctajul maxim alocat; Pentru celelalte oferte punctajul se acordă proporțional cu formula: (Nr. ofertat/nr. maxim ofertat) x punctaj maxim alocat. Notă: 1. Punctajul maxim va fi primit de ofertantul care vine cu cel puțin 12 agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servanț pompier 2. Ofertanții care nu prezintă cel puțin 12 agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servanț pompier vor fi punctați cu 0 puncte</p> | | |
| <p>4. Pentru a gestiona corect și eficient echipajele de intervenție din teren este absolut necesară existența unui Dispecerat Avizat la nivel de București</p> | <p>Dispecerat Avizat IGP</p> | <p>Punctaj maxim total 5</p> |
| <p>Notă: Ofertanții care nu prezintă un Aviz de Dispecerat emis de IGPR -va fi punctați cu 0</p> | | |
| <p>5. Pentru a putea</p> | <p>Se va puncta existența unei</p> | <p>5%</p> |

| | | |
|--|---|-------------------------------|
| comunica eficient si evita orice situatie in care telefonia mobila nu functioneaza este necesara prezentarea unei lincete de frecventa proprie emisa de ANCOM. | Licențe de frecventa proprie emisa de ANCOM | Punctaj maxim total 5 |
| Notă: Ofertantii care nu prezintă o licența de frecventa proprie emisa de ANCOM vor fi punctati cu 0 puncte | | |
| 6. Prețul ofertei | Componenta financiara | 60% Punctaj maxim total 60 |
| Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ 60 pct. | | |
| Punctaj maxim total: 100 | | |

10 CLAUZE SPECIALE

Părțile se obligă să păstreze secretul informațiilor ce fac obiectul contractului, cât și a rezultatelor și modul în care au fost obținute sau prelucrate.

Instruirea agenților de pază pe linia protecției muncii și PSI se va realiza de către prestator.

Securizarea de către ofertant a zonelor considerate vulnerabile

Asigurare de răspundere civila minim 500.000 euro pe an si minim 100.000 euro pe eveniment la care se adauga si dovada plății primelor de asigurare;

Riscuri si masuri de reducere/eliminare a riscurilor.

Ofertantul va proceda la descrierea potențialelor riscuri care pot afecta buna desfasurare a contractelor subsecvente. împreuna cu masurile de reducere/eliminare a acestora in raport cu obiectivele si rezultatele așteptate ale contractului, asa cum sunt acestea înțelese de către ofertant si din care sa rezulte aspectele [>n. considerate ca fiind esențiale pentru realizarea obiectului contractului.

Riscurile care vor fi cuantificate in mod obligatoriu, vor fi urmatoarele:

- Riscuri referitoare la intrarea in incapacitate de prestare a serviciilor.
- Riscuri decurgând din producerea unor infrațiuni contra patrimoniului sau persoanelor.
- Riscuri decurgând din perturbarea activitatii beneficiarului.
- Riscuri decurgând din comportamentul inadecvat al agenților de paza.

In vederea avizarii personalului de Securitate. Ofertantul trebuie sa faca dovada ca este autorizata ca furnizor de formare profesionala (Agent de Securitate), in acest sens va depune anexat la propunerea tehnica:

autorizatia emisa de CNFPA si certificatele de calificarea ale formatorilor propuși; In cazul in care aceasta cerința este îndeplinita de către o alta societate pe baza de contract, se va depune anexat : contractul de colaborare, autorizatia emisa de CNFPA. certificatele de calificarea ale formatorilor;

In cadrul propunerii tehnice ofertanți au obligația de a prezenta date cu privire la personalul implicat in derularea contractului: atestate profesionale ca agent de securitate, numărul de agenți de Securitate implicați direct in derularea contractului; numărul de sefl de obiectiv implicat in derularea contractului. Toate aceste date vor fi centralizate pe baza de table (nume, prenume, funcție, serie si număr atestat);



Achizitorul, prin persoane anume desemnate, are drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale de către prestator

Ofertantul declarat câștigător este obligat, conform art.41 alin(9) din legea 333/2003. să obțină și avizul Serviciului Român de Informații pentru personalul angajat în vederea executării serviciului de pază, protecție și monitorizare

11 DISPOZIȚII FINALE

Oferta castigatoare va fi stabilita pe baza criteriului atribuire "cel mai bun raport calitate-pret". va propun ca raportul procentual sa se acorde dupa următorul exemplu:

prounerea financiara : 60%

propunerea tehnica: 40%. cu condițiile îndeplinirii tuturor cerințelor de calificare si selecție din Fisa de date si din Caietul de Sarcini.

Documentația trebuie sa fie numerotata, stampilata si insotita de un opis anexat la documentație.

Sef Serviciu Administrativ Transport
dip.ing. Teodorescu Cosmin